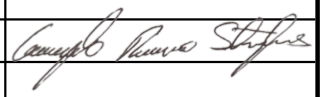
# HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ubicación**: BIBLIOTECA BLOQUE AUDITORIO P2 | | **Tipo**: MiniSplit ☐ Piso Techo ☒ Central ☐ Otro ☐ | |
| **Marca**: TGM | **Modelo:** | **Fecha de adquisición:** 2014 | **BTU:** 36,000 |
| Estado Final del Equipo: Operativo ☒ Fuera de Servicio: ☐ Otro: ☐ Cual? | | | |

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECMIENDA UNO (1) POR MES**

| Fecha | Tipo de mantenimiento | | Descripción del problema | Solución | Responsable de la realización del mantenimiento (contratista) | Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | C | P | | | | |
| 9/07/2026 | X | | EQUIPO NO ENFRIA | SE PROCEDE A REEMPLAZO DE FILTRO DE SECADO DE LA CONDENSADORA, VACÍO Y CARGA DE REFRIGERANTE R410A | BARKELL SERVICIOS |  |
| 9/07/2026 | | X | MANTENIMIENTO PREVENTIVO | MANTENIMIENTO PREVENTIVO | BARKELL SERVICIOS |  |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Observaciones: SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN UN CORTO PLAZO DADO QUE YA CUMPLÍO SU VIDA UTIL OPTANDO POR UNO DE MAS EFICIENCIA Y MENOR CONSUMO ENERGETICO.**

# HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ubicación**: APOYO ADMINISTRATIVO BLOQUE 4 P2 | | **Tipo**: MiniSplit ☐ Piso Techo ☒ Central ☐ Otro ☐ | |
| **Marca**: TGM | **Modelo:** | **Fecha de adquisición:** 2015 | **BTU:** 60,000 |
| Estado Final del Equipo: Operativo ☒ Fuera de Servicio: ☐ Otro: ☐ | | | |

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECMIENDA UNO (1) POR MES**

| Fecha | Tipo de mantenimiento | | Descripción del problema | Solución | Responsable de la realización del mantenimiento (contratista) | Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | C | P | | | | |
| 13/08/2026 | x | | EQUIPO GOTEA MUCHA AGUA/MOLESTA PARA ENCENDER | MANTENIMIENTO PREVENTIVO / FABRICACIÓN TRAMPA DE AIRE / CAMBIO DISPLAY MANEJDORA | BARKELL SERVICIOS SAS |  |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Observaciones: EQUIPO CON REFRIGERANTE R22, EQUIPO CON CICLO DE VIDA UTIL CUMPLIDO, SE RECOMIENDA REEMPLAZO POR OTRO DE MAYOR EFICIENCIA Y BAJO CONSUMO ENERGETICO Y MAS SILENCIOSO PARA CONFORT DE LOS FUNCIONARIOS QUE LABORAN EN ESA OFICINA, SE RECOMIENDA AISLAR O INCORPORAR UNA (1) PUERTA Y VENTANERIA PARA QUE LOS AIRES ALCANCEN SU PUNTO DE CLIMATIZACIÓN IDEAL.**

# HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ubicación**: AGENCIA DE EMPLEO BLOQUE 2 P1 | | **Tipo**: MiniSplit (X) Piso Techo ( ) Central ( ) Otro ( ) | |
| **Marca**: LG | **Modelo:** | **Fecha de adquisición:** 2020 | **BTU:** 24,000 |
| Estado Final del Equipo: Operativo (X) Fuera de Servicio: ( ) Otro: ( ) Cual? | | | |

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECMIENDA UNO (1) POR MES**

| Fecha | Tipo de mantenimiento | | Descripción del problema | Solución | Responsable de la realización del mantenimiento (contratista) | Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | C | P | | | | |
| 10/07/2026 | X | | EQUIPO NO ENFRIA | CORRECCIÓN DE FUGA EN SERPENTIN DE CONDENSADORA, VACÍO Y CARGA REFRIGERANTE | BARKELL SERVICIOS |  |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Observaciones:**

# HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ubicación**: COORDINACIÓN RELACIONES COORPORATIVAS BLOQUE 3 P1 | | **Tipo**: MiniSplit [X] Piso Techo [ ] Central [ ] Otro [ ] | |
| **Marca**: LG | **Modelo: VMI22CENB3** | **Fecha de adquisición:** 2020 | **BTU:** 12,000 |
| Estado Final del Equipo: Operativo [X] Fuera de Servicio: [ ] Otro: [ ] Cual? | | | |

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECMIENDA UNO (1) POR MES**

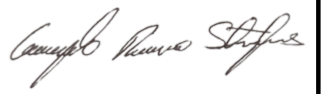
| Fecha | Tipo de mantenimiento | | Descripción del problema | Solución | Responsable de la realización del mantenimiento (contratista) | Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | C | P | | | | |
| 20/07/2026 | X | | EQUIPO NO ENFRIA | CORRECCIÓN DE FUGA EN SERPENTIN DE CONDENSADORA, VACÍO Y CARGA REFRIGERANTE | BARKELL SERVICIOS |  |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Observaciones:**

# HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ubicación**: BIENESTAR AL APRENDIZ BLOQUE 3 P1 | | **Tipo**: MiniSplit [X] Piso Techo [ ] Central [ ] Otro [ ] | |
| **Marca**: LG | **Modelo: 9E1G00FM** | **Fecha de adquisición:** 2020 | **BTU:** 12,000 |
| Estado Final del Equipo: Operativo [X] Fuera de Servicio: [ ] Otro: [ ] Cual? | | | |

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECMIENDA UNO (1) POR MES**

| Fecha | Tipo de mantenimiento | | Descripción del problema | Solución | Responsable de la realización del mantenimiento (contratista) | Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | C | P | | | | |
| 8/09/2026 | x | | EQIPO NO ENCIENDE | VERIFICACION DE BREAKERS EN TABLE RO ELECTRICO, CAMBIO DE FUSIBLE Y TERMANAL DE CONTACTO | BARKELL SERVICIOS |  |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Observaciones: EQUIPO COMPARTE SUMINISTRO ELECTRICO CON OTRO EQUIPO MEDIANTE MISMO BREAKER**

# HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ubicación**: HALL COORDINAC. ACADEMICA BLOQUE 3 P2 | | **Tipo**: MiniSplit [X] Piso Techo [ ] Central [ ] Otro [ ] | |
| **Marca**: LG | **Modelo: VM242C7** | **Fecha de adquisición:** 2020 | **BTU:** 24,000 |
| Estado Final del Equipo: Operativo [X] Fuera de Servicio: [ ] Otro: [ ] Cual? | | | |

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECMIENDA UNO (1) POR MES**

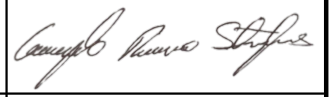
| Fecha | Tipo de mantenimiento | | Descripción del problema | Solución | Responsable de la realización del mantenimiento (contratista) | Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | C | P | | | | |
| 22/07/2026 | X | | EQUIPO NO ENFRIA | CORRECCIÓN DE FUGA EN RACORES, CAMBIO GUSANILLOS EN CONDENSADORA, REAJUSTE CARGA REFRIGERANTE, CAMBIO DE BREAKER | BARKELL SERVICIOS |  |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Observaciones: PRIMER AIRE A MANO DERECHA SUBIENDO LAS ESCALERAS HACIA EL 2DO PISO.**

# HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ubicación**: INGRESO MATRICULA BLOQUE 3 P2 | | **Tipo**: MiniSplit ( ) Piso Techo (X) Central ( ) Otro ( ) | |
| **Marca**: TGM | **Modelo:** | **Fecha de adquisición:** 2018 | **BTU:** 36,000 |
| Estado Final del Equipo: Operativo (X) Fuera de Servicio: ( ) Otro: ( ) Cual? | | | |

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECMIENDA UNO (1) POR MES**

| Fecha | Tipo de mantenimiento | | Descripción del problema | Solución | Responsable de la realización del mantenimiento (contratista) | Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | C | P | | | | |
| 22/07/2026 | X | | EQIPO NO ENCIENDE | CAMBIO DE BORNERA EN CONDENSADORA Y CAMBIO DE BREAKER EN TABLERO ELECTRICO | BARKELL SERVICIOS |  |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Observaciones:**

# HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ubicación**: AMBIENTE 2-7- BLOQUE PRINCIPAL P2 | | **Tipo**: MiniSplit [X] Piso Techo [ ] Central [ ] Otro [ ] | |
| **Marca**: PREMIER | **Modelo: AA-69065136SN2** | **Fecha de adquisición:** 2020 | **BTU:** 36,000 |
| Estado Final del Equipo: Operativo [X] ...era de Servicio: [ ] Otro: [ ] ...ual? | | | |

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECMIENDA UNO (1) POR MES**

| Fecha | Tipo de mantenimiento | | Descripción del problema | Solución | Responsable de la realización del mantenimiento (contratista) | Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | C | P | | | | |
| 4/07/2026 | X | | EQUIPO NO PRENDE- ENVIA ERROR | SOLDADURA EN SERPENTIN POR FUGA, VACÍO Y CARGA REFRIGERANTE, CAMBIO DE SENSOR DE TEMPERATURA | BARKELL SERVICIOS | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Observaciones: SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN UN MEDIANO PLAZO DADO QUE NO EXISTEN ALMACENES CON REPUESTOS PARA ESTA MARCA DE EQUIPO Y EN CASO DE DAÑO SERIA COMPLICADO SOPORTARLO.**

# HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ubicación**: | EMPRENDIMIENTO - BLOQUE PRINCIPAL P1 | **Tipo**: MiniSplit ☐ Piso Techo ☒ Central Otro ☐ ☐ | |
| **Marca**: LG | **Modelo:** | **Fecha de adquisición:** | **BTU:** 36,000 |
| Estado Final del Equipo: Operativo ☒ uera de Servicio: ☐ Otro: ☐ ual? | | | |

**Periodicidad mantenimiento preventivo:** _____

| Fecha | Tipo de mantenimiento | | Descripción del problema | Solución | Responsable de la realización del mantenimiento (contratista) | Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | C | P | | | | |
| 1/07/2026 | X | | EQUIPO NO ENCIENDE | CAMBIO BORNERA SOPORTE CABLEADO DE CONDENSADOR, CAMBIO CONTACTOR. | BARKELL SERVICOS | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Observaciones: QUEDA PENDIENTE CAMBIO DE TERMOSTATO**

# HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ubicación**: | SUBSEDE EL CARMELO AMB2 | **Tipo**: MiniSplit [X] Piso Techo [ ] Central [ ] Otro [ ] | |
| **Marca**: TGM | **Modelo: MWAET24S** | **Fecha de adquisición:** 2020 | **BTU:** 24,000 |

Estado Final del Equipo: Operativo [X] Fuera de Servicio: [ ] Otro: [ ] Cual?

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECMIENDA UNO (1) POR MES**

| Fecha | Tipo de mantenimiento | | Descripción del problema | Solución | Responsable de la realización del mantenimiento (contratista) | Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | C | P | | | | |
| 6/07/2026 | X | | EQUIPO NO ENCIENDE | CAMBIO BREAKER, VERIFICACION DE TERMINALES ELECTRICAS, PUESTA AL | BARKELL SERVICIOS | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Observaciones:**

# HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ubicación**: | SUBSEDE EL CARMELO AMB5 | **Tipo**: MiniSplit (X) Piso Techo ( ) Central ( ) Otro ( ) | |
| **Marca**: TGM | **Modelo: MWFOT24S** | **Fecha de adquisición:** | **BTU:** 24,000 |

Estado Final del Equipo: Operativo (X) Fuera de Servicio: ( ) Otro: ( ) Cual?

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECMIENDA UNO (1) POR MES**

| Fecha | Tipo de mantenimiento | | Descripción del problema | Solución | Responsable de la realización del mantenimiento (contratista) | Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | C | P | | | | |
| 20/07/2026 | X | | EQUIPO NO ENCIENDE | CAMBIO BREAKER, VERIFICACION DE TERMINALES ELECTRICAS, PUESTA AL | BARKELL SERVICIOS | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Observaciones:**

# HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ubicación**: | SUBSEDE EL CARMELO AMB6 | **Tipo**: MiniSplit [X] Piso Techo [ ] Central [ ] Otro [ ] | |
| **Marca**: TGM | **Modelo: MWAET24S** | **Fecha de adquisición:** | **BTU:** 24,000 |
| Estado Final del Equipo: Operativo [X] Fuera de Servicio: [ ] Otro: [ ] Cual? | | | |

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECMIENDA UNO (1) POR MES**

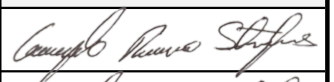
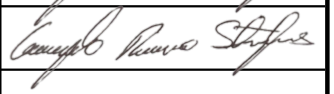
| Fecha | Tipo de mantenimiento | | Descripción del problema | Solución | Responsable de la realización del mantenimiento (contratista) | Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | C | P | | | | |
| 6/07/2026 | X | | AIRE EN ERROR-NO ENFRIA | CAMBIO SENSOR DE TEMPERATURA | BARKELL SERVICIOS | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Observaciones:**

# HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ubicación**: SEDE PROVIDENCIA - BIBLIOTECA | | **Tipo**: MiniSplit ( ) Piso Techo ( ) Central ( ) Otro (x) Cassete | |
| **Marca**: SAMSUMG | **Modelo: AC036MXADKH** | **Fecha de adquisición:** | **BTU** 36,000 |
| Estado Final del Equipo: Operativo (X) era de Servicio: ( ) tro: ( ) al? | | | |

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECMIENDA UNO (1) POR MES**

| Fecha | Tipo de mantenimiento | | Descripción del problema | Solución | Responsable de la realización del mantenimiento (contratista) | Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | C | P | | | | |
| 31/08/2026 | X | | EQUIPO NO ENCIENDE Y SE APAGA DE INMEDIATO | CAMBIO DE BOMBA DE CONDENSADO | BARKELL SERVICIOS SAS |  |
| 31/08/2026 | | x | MANTENIMIENTO PREVENTIVO | MANTENIMIENTO PREVENTIVO | BARKELL SERVICIOS SAS |  |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Observaciones: AC036MXADKH**

# HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ubicación**: TALENTO HUMANO BLOQUE 5 P2 | | **Tipo**: MiniSplit [X] Piso Techo [ ] Central [ ] Otro [ ] | |
| **Marca**: PREMIER | **Modelo:** | **Fecha de adquisición:** 2015 | **BTU:** 36,000 |
| Estado Final del Equipo: Operativo [X] Fuera de Servicio: [ ] Otro: [ ] Total? | | | |

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECMIENDA UNO (1) POR MES**

| Fecha | Tipo de mantenimiento | | Descripción del problema | Solución | Responsable de la realización del mantenimiento (contratista) | Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | C | P | | | | |
| 24/08/2026 | X | | EQUIPO NO ENCIENDE-SE REPORTA CORTO CIRCUITO EN RAMA ELECTRICO | REEMPLAZO DE 8 METROS DE CABLE ENCAUCHETADO DE 3*10, LIMPIEZA DE TERMINALES. | BARKELL SERVICIOS SAS | |
| 25/08/2026 | | X | PRESENTA RUIDO EN EL DIFUSOR AL ENCENDERLO | SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y SE LUBRICAN PARTES MECANICAS | BARKELL SERVICIOS SAS | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Observaciones:SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN UN MEDIANO PLAZO DADO QUE NO EXISTEN ALMACENES CON REPUESTOS PARA ESTA MARCA DE EQUIPO Y EN CASO DE DAÑO SERIA COMPLICADO SOPORTARLO.**